SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:09.06.2022
KARAR NO:49
KONU: Pazar Yeri İptali (Gazi Mah. Salı Semt Pazarı)

Belediye Meclisinin 09.06.2022 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan Plan ve Bütçe, Hukuk, Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları Ortak Komisyonu 2 no'lu Pazar Yeri İptali (Gazi Mah. Salı Semt Pazarı) meclise hitaben okundu.

PLAN VE BÜTÇE- HUKUK-KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI ORTAK KOMİSYONU 2 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: Pazar Yeri İptali (Gazi Mah. Salı Semt Pazarı)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 27.05.2022-E.115810 sayılı Pazar Yeri İptali (Gazi Mah. Salı Semt Pazarı) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca, semt ve üretici pazarlarının kurulması, işletilmesi, taşınması ve kapatılmasını, yönetim ve denetimini, bu yerlerde faaliyet gösteren üretici ve pazarcılarda aranılacak nitelikleri, bunların çalışmalarını, yapacakları satışları, haklarını ve uymakla yükümlü bulundukları kuralları, belediye ve diğer idarelerin görev, yetki ve sorumlulukları ile Pazar yerlerine ilişkin "Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik" hazırlanmış olup, bu yönetmelik 12/07/2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanmıştır. Yönetmeliğin amacı, semt ve üretici pazarlarını modern bir yapıya kavuşturmak, bu yerlerde sebze ve meyveler ile belediyece müsaade edilen diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin ticaretinin kaliteli, standartlara ve gıda güvenilirliğine uygun olarak serbest rekabet şartları içinde yapılmasını temin etmek, tüketicilerin hak ve menfaatlerini korumak ve üreticiler ile pazarcıların faaliyetlerini düzenlemektir. Pazar Yerlerinin Kurulması, İşletilmesi, Taşınması ve Kapatılması başlıklı ikinci bölümünün 7. Maddesinde Pazar yeri kuruluş komisyonunun görevlerine değinilmiş ve; 1.fıkrasında; İmar planında pazar yeri olarak belirlenen veya belirlenecek (Değişik ibare:RG13/7/2013-28706) alanlar ile asıl tahsis amacını engellememek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların, bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, belediye meclisine sunulacağı, 2.fıkrasında; Başkanlığı, ilgili belediye başkanı ya da görevlendireceği yardımcısı tarafından yürütülen pazar yeri kuruluş komisyonu; belediyenin imar ve denetim ile ilgili müdürlüklerinden görevlendirilecek iki temsilci ile il müdürlüğü, il/ilçe emniyet müdürlüğü, il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğü, il/ilçe sağlık müdürlüğü/ilçe sağlık grup başkanlığı, ilgili meslek kuruluşu ve ziraat odası ile o yerde faaliyet gösteren en fazla üyeye sahip tüketici örgütünce belirlenecek birer temsilci olmak üzere on üyeden oluşacağı; 3.fıkrasında ise; Tüketici örgütü bulunmayan yerlerde tüketiciler, o yerde en fazla ortağa sahip tüketim kooperatifleri tarafından temsil edilir. Komisyonun, o yerde ilgili kuruluşun bulunmamasından kaynaklanan noksan üyelikleri, sırasıyla ilçe ya da il nezdinde faaliyet gösteren ilgili kuruluşça doldurulacağı belirtilmiştir. Yine söz konusu bölümün Pazar yerlerinin taşınması ve kapatılması başlıklı 10. Maddesinde ise; (1) uygun çalışma ortamı bulunmayan pazar yerleri belediye meclisinin kararı ile başka bir alana taşınabilir ya da kapatılabilir, (2) Belediye Meclisi, birinci fıkrada belirtilen hususları, 7'nci maddede öngörülen komisyona incelettirir. Hükümleri yer almaktadır. Bu kapsamda İlçemiz Gazi Mahallesinde 1422/1 sokak ile 1421/1 sokak arasında kalan, 924 ada 1 parsel sayılı arsa üzerinde kurulan. 10/12/2009 tarih ve 113 no`lu meclis kararı ile kurulmasına karar verilen Gazi Mahallesi Salı Semt Pazarına vatandaşların rağbet göstermemesinden,

pazarın müşterisinin olmamasından, Pazar esnafının çoğunluğunun kendi rızası ile yerlerini iptal etmesinden dolayı, 100 metre yukarısında Cumartesi günü Yunus Emre Pazarının kurulması ve 100 metre aşağısına Gazi Perşembe pazarının binasının inşa edilmesinden dolayı, daha öncesinde memurlarımız tarafından tespit tutanağı tutulup tezgâh açmayan esnafların tahsisin iptal edilmesinden sonra 5 Pazar esnafı kalmıştır. Kalan Pazar esnafı sayısı çalışma şartlarına uygun görülmediğinden dolayı Pazar komisyonumuzun almış olduğu karar ile Gazi Mahallesi Salı pazarının Pazar yerleri yönetmeliğinin 10. maddesinin 1. fıkrasında uygun çalışma ortamı bulunmayan pazar yerleri Belediye Meclisinin kararı ile başka bir alana taşınabilir ya da kapatılabilir maddesine istinaden 20/05/2022 tarihinde toplanan pazar komisyonu pazar yerinin kapatılmasını uygun görmüştür. Bu doğrultuda Pazar yerinin iptalinin belediye meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Zabıta Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda, İlçemiz Gazi Mahallesinde 1422/1 sokak ile 1421/1 sokak arasında kalan, 924 ada 1 parsel sayılı arsa üzerinde kurulan (10/12/2009 tarih ve 113 no`lu meclis kararı ile kurulmasına karar verilen) Gazi Mahallesi Salı Semt Pazarının iptali Komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE- HUKUK- KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI ORTAK KOMİSYONU 2 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Zabıta Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda, İlçemiz Gazi Mahallesinde 1422/1 sokak ile 1421/1 sokak arasında kalan, 924 ada 1 parsel sayılı arsa üzerinde kurulan (10/12/2009 tarih ve 113 no`lu meclis kararı ile kurulmasına karar verilen) Gazi Mahallesi Salı Semt Pazarının iptali Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: NURCAN ÖZTÜRKMEN, MUSTAFA BAŞTAŞ, KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, HASAN ESAT İLHAN, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, MELİKE KIRTAY KARA, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, MURAT ATBAKICI, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET KİŞMİR, FAHRETTİN YÜREK, BELGİN POYRAZ, EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN, NEVZAT ALTUN, FATİH SAYIN, YAŞAR KOÇYİĞİT, KEMAL KARUÇ,

BULUNMAYANLAR: OKTAY BİRİNCİ, YASEMİN BATUR, ONUR UYGUN, OKTAY ŞAMDANLI, BATTAL ISIRKAN, MİTHAT ÇELİK, ENVER HAMZAOĞLU.

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
15/06/2022
Sayı: 4317

G Ö R Ü L D Ü
09.06.2022
Av. Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı