SULTANGAZİ
BELEDİYESİ

T.C
SULTANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07.04.2022
KARAR NO: 33
KONU: İrtifak Hakkı İşlemleri (717 ada 6 parsel)

Belediye Meclisinin 07.04.2022 günü yapılan 2. birleşiminde, Raporlar bölümünde yer alan İmar - Hukuk Ort. Koms.1 no'lu Raporu İrtifak Hakkı İşlemleri (717 ada 6 parsel) meclise hitaben okundu.

İMAR- HUKUK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU

ÖZÜ: İrtifak Hakkı İşlemleri (717 ada 6 parsel)

KOMİSYONLARIN İNCELEMESİ: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.03.2022-E.100736 sayılı İrtifak Hakkı İşlemleri (717 ada 6 parsel) hakkındaki teklif okundu:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: BOĞAZİÇİ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş 23.03.2022 tarih ve 20971-100634 sayılı yazısı. İlgi yazı ile Zübeyde Hanım Mahallesi, 1293 sokak adresinde bulunan 28003 Numaralı trafo merkezinin Belediyemiz tarafından hizmet tesisi yapılması sebebi ile deplase edilmesi ihtiyacı oluştuğu belirtilerek, deplase edilmesi planlanan yerin değişiklik beyanname örneği ekte sunulmuş ve bahsi geçen yere ilişkin TEDAŞ lehine 25 yıllık irtifa hakkının verilmesi talep edilmiştir. Bu doğrultuda; 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h Maddesi, 18/e Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Zübeyde Hanım Mahallesi, 717 ada, 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde ve ekteki değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 112.05 m²'lik bölümde, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması işlemi Makamınızca uygun görüldüğü takdirde yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KOMİSYONLARIN GÖRÜŞÜ: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h Maddesi, 18/e Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Zübeyde Hanım Mahallesi, 717 ada, 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde ve ekteki değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 112.05 m²'lik bölümde, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclise saygıyla arz olunur.

İMAR- HUKUK ORT. KOMS. 1 NO'LU RAPORU KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKLİ İLE "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup, teklifte açıklanan gerekçeler doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h Maddesi, 18/e Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi uyarınca, Zübeyde Hanım Mahallesi, 717 ada, 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde ve ekteki değişiklik beyannamesinde "A" ile gösterilen 112.05 m²'lik bölümde, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine 1,00 TL (Bir Türklirası) iz bedel ile 25 yıllık irtifak hakkı kurulması Komisyonlarımızca uygun görülmüştür." RAPOR KARAR OLARAK OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

KARARDA HAZIR BULUNANLAR: (Yoklama Listesinde İmzası Bulunanlar)

KABUL: NURCAN ÖZTÜRKMEN, MUSTAFA BAŞTAŞ, KUDURET KAYRAN, ORHAN DEMİRBAŞ, YASİN GAZİ, MEHMET YİĞİT, OKTAY BİRİNCİ, ONUR UYGUN, ADEM İNCE, CEMİL KESKİN, SELMA AKIN PATIR, FATİH SULTAN MEHMET ÇİÇEK, KEMAL EYYÜPOĞLU, İMDAT KAMACI, YILMAZ DURMUŞ, CENGİZ SARICA, NİLGÜN KOCA, EROL KOÇ, MEHMET FATİH ALIŞ, MELİKE KIRTAY KARA, HAMDULLAH ALTINTOP, ALİCAN AYDIN, YUSUF KIZILDAĞ, AHMET DEMİRAY, HÜSEYİN ALAGÖZ, BATTAL ISIRKAN, MURAT ATBAKICI, UMUT ÖZTÜRK, MEHMET KİŞMİR, MİTHAT ÇELİK, BELGİN POYRAZ, EROL ODABAŞ, ZEKİ GÖRER, HALİT KOLLİK, NİHAT DEMİR, YARCAN TAN, NEVZAT ALTUN, FATİH SAYIN, YAŞAR KOÇYİĞİT, ENVER HAMZAOĞLU, KEMAL KARUÇ, FAHRETTİN YÜREK

BULUNMAYANLAR: YASEMİN BATUR, OKTAY ŞAMDANLI, HASAN ESAT İLHAN

Alican AYDIN
Meclis Kâtibi

Orhan DEMİRBAŞ
Meclis Kâtibi

İmdat KAMACI
Meclis 1. Başkan Vekili

T.C.
SULTANGAZİ KAYMAKAMLIĞI
13/04/2022
Sayı: 2794

G Ö R Ü L D Ü
07. 04. 2022

Av.Abdurrahman DURSUN
Belediye Başkanı